

Datele de identificare
ale terenului aparținând domeniului public al județului Brăila, situat în Zona Blasova, urmare a finalizării
Programului Național de Cadastru și Carte Funciară al comunei Frecăței

Secțiunea I. Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Element de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică
0	1	2	3	4	5	6
64.	-	Teren extravilan Comuna Frecăței, Zona Blasova	Amplasare: teritoriul administrativ al comunei Frecăței Suprafață teren – 303,2672 ha Teren arabil – 216,900 ha, Pașune – 59,5850 ha Drum exploatare – 4,8700 ha, Curți + diguri – 18,464 ha Teren neproductiv – 3,8900 ha Suprafață totală teren real măsurată – 300,7510 ha din care: Teren arabil – 213,86 ha Pașune – 68,5618 ha Drumuri – 5,6845 ha Curți construcții – 8,4802 ha Teren neproductiv – 3,89 ha Ape curgătoare (canale) – 0,2745 ha	2004	8.237.268,00	Legea 213/1998 actualizată H.G.R nr.2118/2004 H.C.J nr. 288/2021 H.C.J. nr. 70/2022 H.C.J. nr. 40/2025 Concesiune Administrare CJ Carte funciara nr. : 74883, 74862, 74864, 74868, 74869, 74854, 74856, 74866, 74867, 74848, 74852, 74884, 74870, 77200, 74512, 74478, 74382, 74514, 74435, 74513, 74462, 74463, 74497, 74563, 79306, 79307, 74873, 74874, 74876, 74877, 74878, 74880 H.G.R. 948/2010 (atestare)
65.	-	Comuna Frecăței, Lacul Blasova	Amplasare: teritoriul administrativ al comunei Frecăței Lac natural de meandru Suprafață totală – 375,00 ha, din care: Suprafața luciului de apă - 327,00 ha, Canale – 48,00 ha Suprafața totală real măsurată – 377,5133 ha din care: Curți construcții (dig) – 4,3655 ha Ape stătătoare – 372,9137 ha Drum – 0,2341 ha	2004	5.092.828,00	Legea 213/1998 actualizată H.C.J. nr.48/2001 H.G.R. nr.2118/2004 Concesiune Carte funciara nr.: 74863/Frecăței 74847/Frecăței H.G.R. 948/2010(atestare)

Avizat: Șef serviciu- Mioara Sorina Manole
 Întocmit: Consilier- Daniela Corina Dumitrescu
 Întocmit: Consilier- Petrioara Mocanu

**Datele de identificare detaliate
ale terenului, pentru poziția nr. 64- Zona Blasova și poziția nr. 65- Lacul Blasova**

Nr.crt	Locul unde sunt situate imobilele	Date referitoare la teren	Cartea Funciară (PNCCF)	Cartea Funciară (sporadic)	Intravilan/ Extravilan	Suprafața real măsurată (mp)	Observație
64	Județul Brăila Com. Frecăței ZONA BLASOVA	T64 A670/3/5	74883	73025	intravilan	1193	Teren arabil
		T49 P511/1, T49 P511/2, T49 P512, T49 P572/2, T49 P515/1, T49 P515/2, T49 P516/1, T49 P516/2, T49 P517	74862	73030	extravilan	2119636	Concesionat de SC GROPENIANU COM SRL
		T49 P523, T49 P521, T49 P571, T49 P519, T49 P570	74864	72573	extravilan	84278	Concesionat de SC GROPENIANU COM SRL
		T49 P510/1, T49 P510/2, T49 P510/4	74868	73031	extravilan	103685	Concesionat de SC GROPENIANU COM SRL
		T49 P518	74869	73032	extravilan	16757	Concesionat de SC GROPENIANU COM SRL
		T71 Ps695/1	74854	73039	extravilan	266616	Concesionat de SC GROPENIANU COM SRL
		T71 Ps695/2	74856	73042	extravilan	60878	Concesionat de SC GROPENIANU COM SRL
		T49 P513	74866	72081	extravilan	35151	Teren ocupat de construcțiile proprietatea lui SC AGRICOST SA
		T49 P513/1	74867	72080	intravilan	5827	Teren ocupat de construcția proprietatea lui SC AGRICOST SA
		T71 CC695	74848	73043	extravilan	1120	Teren ocupat de anexa- fără acte-
		T49 P534	74852	73045	extravilan	812	Concesionat de SC GROPENIANU COM SRL
		T50 P574	74884	72241	intravilan	40017	Teren ocupat de construcțiile proprietatea STATULUI ROMÂN
		T49 PS510/3	74870	73047	extravilan	138611	Concesionat de SC GROPENIANU COM SRL
		T65 P674/2	77200	73048	extravilan	8981	Concesionat de SC GROPENIANU COM SRL
		T64 A670/3/6, T50 A576/3, T49 Ps573, T49 De575/1-LOT108	74512	73114	extravilan	40177	Teren categoriile pășune și drum
		T64 A670/3/6, T50 A576/3, T49 Ps573, T49 De575/1-LOT109	74478	73115	intravilan	31035	Teren arabil, pășune și drum
		T64 A670/3/6, T50 A576/3, T49 Ps573, T49 De575/1-LOT110	74382	73116	intravilan	1353	Teren categoria pășune
		T64 A670/3/6, T50 A576/3, T49 Ps573, T49 De575/1-LOT111	74514	73120	intravilan	3249	Teren categoria pășune
		T64 A670/3/6, T50 A576/3, T49 Ps573, T49 De575/1-LOT112	74435	73122	intravilan	1117	Teren arabil
		T64 A670/3/6, T50 A576/3, T49 Ps573, T49 De575/1-LOT113	74513	73123	intravilan	2508	Teren arabil
		T64 A670/3/6, T50 A576/3, T49 Ps573, T49 De575/1-LOT114	74462	73124	intravilan	4209	Teren arabil

Nr.crt	Locul unde sunt situate imobilele	Date referitoare la teren	Cartea Funciară (PNCCF)	Cartea Funciară (sporadic)	Intravilan/ Extravilan	Suprafața real măsurată (mp)	Observație
64	Județul Brăila Com. Frecăței ZONA BLASOVA	T64 A670/3/6, T50 A576/3, T49 Ps573, T49 De575/1-LOT115	74463	73127	intravilan	481	Teren arabil
		T64 A670/3/6, T50 A576/3, T49 Ps573, T49 De575/1-LOT116	74497	73129	intravilan	1127	Teren arabil
		T64 A670/3/6, T50 A576/3, T49 Ps573, T49 De575/1-LOT117	74563	73184	intravilan	1021	Teren arabil
		T49 P527/1,507/2,575/2 Lot 4/1	79306	-	extravilan	31149	Teren categoriile pășune și drum
		T49 P527/1,507/2,575/2 Lot 4/2	79307	-	intravilan	3835	Teren categoriile pășune și drum
		T50 P574/1 Lot2	74873	72038	intravilan	1596	Teren categorie curți construcții
		T64 P670/3/1 Lot 1	74874	72017	intravilan	53	Teren categorie curți construcții
		T64 P670/3/1 Lot 3	74876	72019	intravilan	268	Teren categorie curți construcții
		T64 P670/3/1 Lot 4	74877	72020	intravilan	87	Teren categorie curți construcții
		T64 P670/3/3 Lot 1	74878	72041	intravilan	86	Teren categorie curți construcții
		T64 P670/3/4 Lot 1	74880	72035	intravilan	597	Teren categorie curți construcții
Total suprafață teren extravilan						3007510	
65	Județul Brăila Com. Frecăței LACUL BLASOVA	T49 P572/1/1, T49 P572/1/2, T49 P572/1/3	74863	73046	extravilan	3263944	Concesionat de SC GROPENEANU COM SRL
		T49 P525,527, 529, 801, 533, 535, 537, 538, 541, 543, 545, 547, 549, 550, 552, 554, 556, 558, 560, 564, 566, 568, 526, 528, 530, 532, 538, 540, 542, 544, 548, 551, 555, 557, 559, 561, 567, 569, 520, 524, 546, 553, 563, 565, 562, 536	74847	73044	extravilan	511189	Concesionat de SC GROPENEANU COM SRL
Total suprafață lac						3775133	
TOTAL						6782643	

Avizat: Șef serviciu- Mioara Sorina Manole

Întocmit: Consilier- Daniela Corina Dumitrescu

Întocmit: Consilier- Petrioara Mocanu